

Arinakatu 4 B 27, Lappeenranta, KESKUSTA

51,5 m², 2H+KK

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

9810,83€

– Original right-of-occupancy payment
5051,02€

– Index adjustment
4759,81€

Residence charge

685,12€

– Basic charge
492€

– Communal charge
193,12€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

25€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

2H+KK

Living area

51.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

No

Elevator

Yes

Available

10.10.2026

Condition

Good

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2003 PARVEKELASIT

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2014 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2015 Aitojen kunnostus ja maalaus 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Hissien hälytyspuhelinjärjestelmän asennus 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2019 Kattoturvatuotteiden uusiminen 2019 Ovipuhelinjärjestelmän uusiminen 2021 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2021 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen, lämmönsäätö 2022 Putkien kuntotutkimus 2022 Salaojituksen kuntokartoitus 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Palovaroittimien uusiminen 2025 Peruskorjaus 2026 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2026 Elementtisaumojen uusiminen 2026 Sisävalaistus, Ulkovalaistus 2027 Lukitus

Arinakatu 4 B 27 / pohjakuva

Not in scale

