

Lavansaarentie 3-5 B 11, Kotka, HIRSSAARI

70,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

27706,96€

– Original right-of-occupancy payment
16260,24€

– Index adjustment
10645,59€

– Alterations
801,13€

Residence charge

847,89€

– Basic charge
673,14€

– Communal charge
174,75€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

25€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Low-rise apartment house

Energy class

D

Apartment type

3H+K+S

Living area

70.50 m²

Floor

I

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

No

Available

Available now

Condition

Satisfactory

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2020 Suihkuseinien hankkiminen 2020 Komeroiden ja kaappien lisähankinta 2020 Komero- ja kaapinovien uusiminen 2020 Kylmäkalusteiden uusiminen 2020 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) 2019 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) 2006 Astianpesukone 2005 Sälekaihtimet

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2012 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetila... 2018 Leikkikentän kunnostus 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Lavansaarentie 3-5 B 11 / pohjakuva

Not in scale

