

Meriusva 1 A 15, Espoo, Kivenlahti

56 m², 2h+k+parv

Vuokravälittäjä

Antrea Kiskola

antrea.kiskola@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Kaksio lasitetulla parvekkeella Kivenlahdessa Tämä neljännen kerroksen kaksio tarjoaa toimivan pohjaratkaisun viihtyisään asumiseen. Avara olohuone yhdistyy luontevasti keittiöön, ja kokonaisuus on helppo kalustaa oman tarpeen mukaan. Olohuoneesta on kulku tilavalle lasitetulle parvekkeelle, joka tuo asuntoon mukavasti lisätilaa ympäri vuoden. Makuuhuone sijaitsee omassa rauhassaan ja tarjoaa hyvin säilytystilaa kaapistojen ansiosta. Kylpyhuone on tilava ja suunniteltu sujuvaan arkeen. Asunto sijaitsee Espoon Kivenlahdessa, lähellä alueen palveluita, metroasemaa ja meren läheisiä ulkoilureittejä. Sijainti tarjoaa sujuvat yhteydet eri puolille pääkaupunkiseutua. Kyseessä on vapaarahoitteinen vuokra-asunto, joka sopii sinulle, joka arvostat toimivaa pohjaratkaisua, lasitettua parveketta ja hyvää sijaintia.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra

983,41€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

30€

Autopaikkamaksut

– Autohalli
50,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
2h+k+parv

Pinta-ala
56.00 m²

Kerros
4

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Lemmikit
Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Kivenlahdessa oleva moderni tornitalo, jossa valoisia vuokrakoteja. Asuintilojen lattiat laminaattia, kylpyhuone laatoitettu. Keittiössä on mm. astianpesukone ja keraaminen liesi. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke. Talon ylimmässä kerroksessa on asukkaiden käytössä saunaosasto sekä kerhotilat. Asukaspysäköinti on sijoitettu maan alle. Lähellä on päiväkotia, koulu, ruokakauppa ja merenranta ulkoilureitteineen sekä uimaranta. Lisää kauppiaita kauppakeskus Lippulaivassa noin 1,5 kilometrin päässä. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisilla mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina

tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto
Vuokratoti

Hissit
2

Asuntoja
20

Asuinrakennuksia
1

Keskimääräinen vuokra
815,00 - 1473,00€

Valmistumisvuosi
2007

Porrashuoneet
1

Energialuokka
E

Lämmitysmuoto
Kaukolämpö

Autopaikat
26

Kerhuhuone
1

Antennijärjestelmä
Kaapeli

KaapeliTV
Ei tiedossa

Lemmikit
Sallittu

Meriusva 1 A 15 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

