

Perunakatu 8 B 9, Kuopio, PETONEN

79 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

14765,21€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7802,07€

– Indeksitarkistus
6963,14€

Käyttövastike

934,14€

– Perusvastike
672,22€

– Hoitovastike
261,92€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
7,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

79.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Tarkentuu myöhemmin

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2011 Sälekaihtimet ja asennus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2006 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2007 Vesikaton uusiminen 2016 Lämmönsiirtimen ja automatiikan uusiminen 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Peruskorjaus

Arvio tulevista korjauksista

2028 Kattoturvatuotteet 2028 Käyttövesiventtiilien uusiminen 2028 Patteriventtiilien vaihto 2028 wc-tilojen lämmitys 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Perunakatu 8 B 9 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

