

Kaivotie 25 A 1, Nurmijärvi, KIRKONKYLÄ

84,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

28342,58€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

15549,31€

– Indeksitarkistus

12655,37€

– Muutostyöt

137,9€

Käyttövastike

928,86€

– Perusvastike

808,85€

– Hoitovastike

120,01€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

84.50 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

01.08.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Elisa

Tehdyt muutostyöt

2018 Keraamisen lieden hankinta, Keraamisen lieden hankinta Rosenlew 2018 Takka/Kaminan asennus 2011 Lattialaminaati

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Ulkovalaistus 2024 Vesikaton kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Parkkipaikan asfaltoinnin uusiminen 2028 Julkisivun sekä varastojen puuosien huoltomaalaus, myös varastojen ovet. 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Kaivotie 25 A 1 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

