

Katajasaarenkatu 2 A 6, Lappeenranta, PIKISAARI

39,5 m², 1H+KK+S

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

14862,86€

– Original right-of-occupancy payment
8239,36€

– Index adjustment
6623,5€

Residence charge

509,32€

– Basic charge
391,19€

– Communal charge
118,13€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

25€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

1H+KK+S

Living area

39.50 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

01.08.2026

Condition

Good

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2018 Hissin hälytyspuhelin gsm muutos 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2019 Lisäautopaikan lunastus 2019 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2020 Jätetilan kunnostus 2024 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... 2025 Palovaroitinien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Sisävalaistuksen uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2029 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Hissien uusiminen

Katajasaarenkatu 2 A 6 / pohjakuva

Not in scale

