

Agronominraitti 6 D 51, Helsinki, VIIKKI

47,5 m<sup>2</sup>, 2H+KK+S

Sales agent

**Saana Hintsanen**

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaaio.fi

## Apartment info

### Housing costs

#### Right-of-occupancy payment

23822,49€

– Original right-of-occupancy payment  
15520€

– Index adjustment  
7888,42€

– Alterations  
414,07€

#### Residence charge

864,03€

– Basic charge  
714,63€

– Communal charge  
149,4€

#### Security deposit

250€

#### Water fee/person/month

20€

### Apartment basic info

#### Housing type

Apartment house

#### Energy class

C

#### Apartment type

2H+KK+S

#### Living area

47.50 m<sup>2</sup>

#### Floor

2

#### Own sauna

Yes

#### Elevator

Yes

#### Available

Available now

#### Condition

Good

#### Parking fees

– Autopaikkamaksu 1  
29,50€

– Autohallimaksu 1  
50,00€

#### Sauna fee

14,00€

#### Pets

Allowed

#### Broadband

DNA Welho

### Alterations made to this home

2018 Staileri - Laminaatti 2006 sälekaihtimet ja et peiliovi

### Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

### Repairs made

2009 Kattoturvaluotteet ja räystäät 2013 Maalämpölaitteet 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2020 Porrashuonevalaistuksen uusiminen 2022 Kattoturvaluotteet, vesikaton kunnostus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

### Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus 2027 Lämmönsiirtimen uusiminen 2028 Parvekelasien huolto 2029 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Pesulan kuivausrumpujen uusiminen 2030 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto 2031 Aitojen kunnostus 2031 Saunaosaston puuosien uusiminen

## Agronominraitti 6 D 51 / Pohjakuva

Not in scale

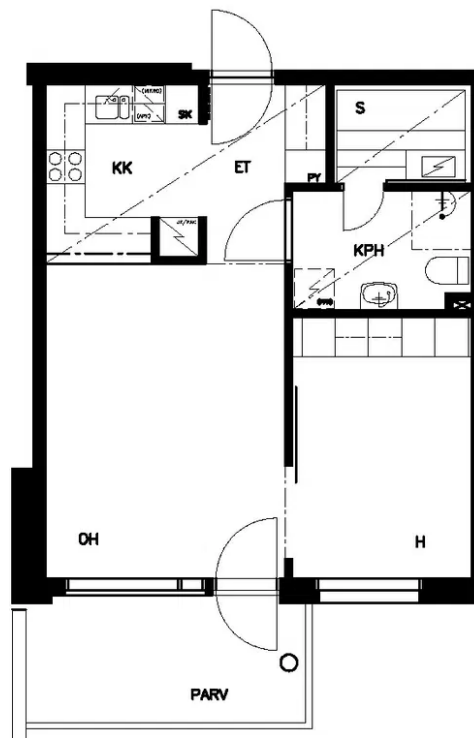
# SUOMEN ASUMISOIKEUS OY AGRONOMINRAITTI 6

RAKENNUS 3  
2H+KK+S 47,5M<sup>2</sup>

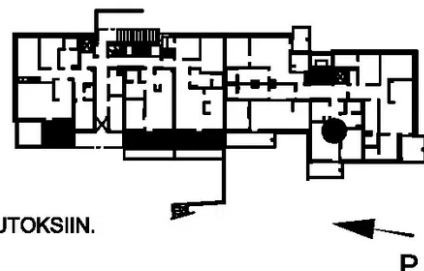
D51 2.KRS

D55 3.KRS

D59 4.KRS



POHJAPIIRUSTUS 1:100



RAKENNUTTAJA PIDÄTTÄÄ OIKEUDEN KAIKKIIN SUUNNITELMAMUUTOKSIIN.

ARKKITEHTITOIMISTO HANNU JAAKKOLA OY

