

Huvipurrentie 1 A 2, Kotka, HOVINSAARI

55 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

18291,03€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

9646,25€

– Indeksitarkistus

8644,78€

Käyttövastike

648,98€

– Perusvastike

513,6€

– Hoitovastike

135,37€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

55.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2013 Työtasojen uusiminen, Keittiön työpöytätasojen vaihto sauvapähkinälaminaatti tasoihin

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2012 Leikkikentän kunnostus 2016 Julkisivujen maalaus 2016 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2016 Ulkorakennusten maalaus 2018 Väestönsuojan tiiveystarkastus 2018 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien asentaminen 2026 Peruskorjaus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Huvipurrentie 1 A 2 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

