

Leppäviita 13 A 7, Espoo, LEPPÄVAARA

70 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

35690,72€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
21912€

– Indeksitarkistus
13778,72€

Käyttövastike

1065,05€

– Perusvastike
865,02€

– Hoitovastike
200,03€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
60,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E2018

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

70.00 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2016 Muu muutostyö Tila: Keittiö (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Parvekekaiteiden käsijohteiden uusiminen 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Jätekatoksen, pergoloiden sekä julkisivun puisten koristeosien huoltomaalaus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 Sisä- ja ulkovalaistuksen uusiminen 2029 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter...

Leppäviita 13 A 7 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

