

Töyrykatu 3 A 16, Lahti, PAAVOLA

63 m², 2H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

14915,05€

– Original right-of-occupancy payment
7648,35€

– Index adjustment
7266,7€

Residence charge

780,32€

– Basic charge
567,8€

– Communal charge
212,52€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Parking fees

– Autokatos 1
16,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

2H+K+S

Living area

63.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

27.09.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2005 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen / kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen 2012 Rakennusautomaatio / Fidelix 2015 Keinun uusinta 2016 Sisävalaistus 2017 Hissin uusiminen 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Maantasoparvekkeiden puuosien korjaukset 2020 Elementtisaumojen uusiminen 2020 Lukitussaneeraus iLOQ 2023 Peruskorjaus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

2026 Vesikaton kunnostus 2027 Aitojen uusiminen 2027 Kellarikäytävien kunnostus, yleisten tilojen kunnostus 2027 Leikkikentän kunnostus 2027 Parvekkeiden kunnostus 2027 Porrashuoneiden kunnostus 2027 Sorastettujen pihateiden kunnostus 2027 Ulkovalaistus

Töyrykatu 3 A 16 / pohjakuva

Not in scale

