

Suursuspääntie 9 A 26, Jyväskylä, KUOKKALA

50 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

19640,63€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
11709,24€

– Indeksitarkistus
7931,39€

Käyttövastike

699,18€

– Perusvastike
541,84€

– Hoitovastike
157,34€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

50.00 m²

Kerros

6.

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

07.10.2026

Vesimaksuennakko/hlö/kk
25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autokatos 1
25,00€

– Autohallimaksu 1
50,00€

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2010 parvekelasitus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2011 Koko talon ilmastointikanavien nuohous ja säätö 2012 Ilmastoinnin nuohuos- ja säätö 2013 Käyttövesivaihtimen uusiminen 2018 IV-kanavien nuohous 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Palovarointtimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2025 Rakennusautomaation uudistaminen 2027 Lukitus 2028 Elastisten elementtisaumojen uusiminen

Suuruspääntie 9 A 26 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

