

Viertopolku 1 C 5, Vantaa, RUSKEASANTA

98 m², 5H+K+S

Asuntomyyjä

Aurora Jokela

020 161 2422

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

38064,33€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

20826,54€

– Indeksitarkistus

17237,79€

Käyttövastike

1307,18€

– Perusvastike

1207,89€

– Hoitovastike

99,29€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

5H+K+S

Pinta-ala

98.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

2015 Keittiön työtasot ja allas 2024 Keraaminen liesi (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

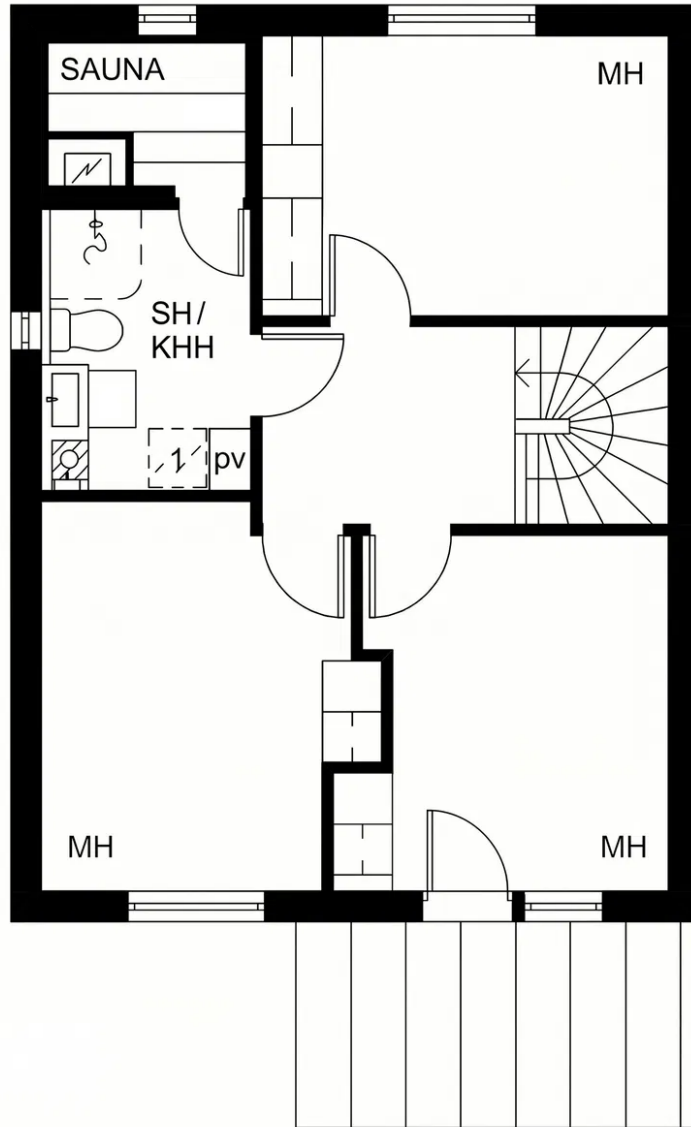
2014 Aidan uusiminen 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Julkisivun kunnostus 2015 Jätevesipumppaamon saneeraus 2020 Aitojen kunnostus ja maalaus 2020 Perusvesipumppujen uusiminen 2021 Takkojen kunnostus/uusiminen 2021 Vesikaton kunnostus, pesu ja pinnoitus 2023 Takkojen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus

**Viertopolku 1 C 5 / Viertopolku-
1_asA1_B3_C5_krs2_pohja_AI.jpg**

Ei mittakaavassa



**Viertopolku 1 C 5 / Viertopolku-
1_asA1_B3_C5_krs1_pohja_AI.jpg**

Ei mittakaavassa

