

Pohjavedenportti 2 B 39, Helsinki, VUOSAARI

56,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Bertta Gylén

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

20302,23€

– Original right-of-occupancy payment
11454,44€

– Index adjustment
8847,79€

Residence charge

869,82€

– Basic charge
664,62€

– Communal charge
205,2€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

2H+K+S

Living area

56.50 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Water fee/person/month

25€

Pets

Allowed

Parking fees

– Autohallimaksu 2
29,70€

– Autohallimaksu 1
48,00€

– Autopaikkamaksu 1
26,50€

– Autokatos 1
40,00€

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2006 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2011 Väestönsuojien tiiveyskoe 2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Hissien uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Leikkikentän kunnostus 2022 Sisävalaistus 2024 Rakennusautomaatio, Lämmönsiirtimen uusiminen 2025 Palovaroittimien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden kuvaus ja huuhtelu 2027 Peruskorjaus 2028 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus 2028 Pihan kunnostus 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

**Pohjavedenportti 2 B 39 / Pohjavedenportti-2-B-
39_pohja_AI.jpg**

Not in scale

