

Sorvankaari 6 C 11, Nurmijärvi, KIRKONKYLÄ

82 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

31555,4€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
18504,71€

– Indeksitarkistus
13050,69€

Käyttövastike

964,75€

– Perusvastike
790,5€

– Hoitovastike
174,25€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 2
10,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

82.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

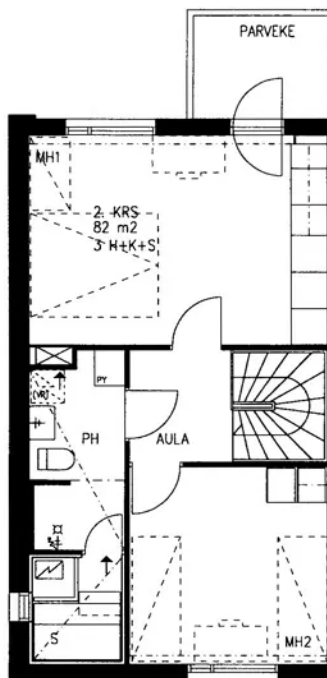
2014 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2017 Käyttövesiputket 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Vesikaton sammaleen poisto ja katon pinnoitus. 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2029 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen. 2029 Jäteasema, pihavarastot, asuntovarastot huoltomaalaus ja kunnostus 2029 Ulkovaletus 2030 Pihan kunnostus tomutus- ja pyykinkuivausalueen laatoituksen pesu ja oikaisu. Tukimuurin kunnostus.

Sorvankaari 6 C 11 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa



Sorvankaari 6 C 11 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa

