

Juolukka 5-7 A 3, Rovaniemi, VENNIVAARA

92 m², 4H+K+S

Sales agent

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

28408,72€

– Original right-of-occupancy payment
15796,04€

– Index adjustment
12493,63€

– Alterations
119,05€

Residence charge

1000,37€

– Basic charge
779,09€

– Communal charge
221,28€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

92.00 m²

Floor

1-2

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

No

Available

Will be clarified later

Condition

Good

Advance water fee/person/month

25€

Pets

Allowed

Parking fees

– Autopaikka/huoneistokohtainen
15,00€

Broadband

Elisa

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Alterations made to this home

2005 Sälekaihtimet 2006 Sälekaihtimet 2016 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta, Bosch SMU50M92SK Valk. 60 cm 2017 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi, Orient Occident 2024 Keraaminen liesi (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

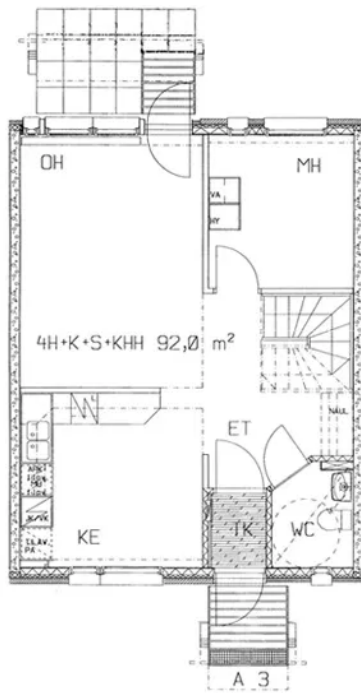
2009 Leikkivälineiden kunnostus 2010 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2012 Julkisivun puuosien maalaus 2017 Aitojen korjaukset ja maalaukset 2017 Ulkovalaistus 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Lämpöjohtoverkoston huuhtelut ym. 2019 Pihan kunnostus ja lisääutopaikat 2019 Vesikaton kunnostus 2019 Yläpohjan lisäeristys 2020 Huoneistojen ulkovalaisimet 2021 Ulko-ovien ja parvekeovien kunnostus 2022 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2022 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2024 Leikkikentän kunnostus, Juolukka 1-3 2025 Palovarointimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Leikkikentän kunnostus Juolukka 5-7 2027 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja ilmamäärien säätö 2027 Kylpyhuoneet 2027 Lukitus 2027 Sokkelit, salaojat, maanvastaist seinät

Juolukka 5-7 A 3 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale



Juolukka 5-7 A 3 / pohjakuva 2.kerros

Not in scale

