

Tapulikaupungintie 15 B 40, Helsinki, SUUTARILA

84 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

41130,16€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

24360,08€

– Indeksitarkistus

16770,08€

Käyttövastike

1258,78€

– Perusvastike

978,96€

– Hoitovastike

279,83€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

84.00 m²

Kerros

6

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 2
15,00€

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

– Autokatos 1
31,00€

– Autohallimaksu 1
35,00€

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2019 Sälekaihtimet (Asoetu) 2011 Keraamisen lieden uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) 2011 Kylmäkalusteiden uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Hissien uusiminen 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Porrashuoneiden maalaus

Tapulikaupungintie 15 B 40 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

