

Leikosaarentie 13 B 34, Helsinki, VUOSAARI

73,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Bertta Gyldeén

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

26154,91€

– Original right-of-occupancy payment
13757,94€

– Index adjustment
12396,97€

Residence charge

1157,59€

– Basic charge
849,42€

– Communal charge
308,17€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

22€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

3H+K+S

Living area

73.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

1996 keittiön työtaso, eteisen ja mh kalustemuutokset 1996 ph+s lattialaatoitus 2025 Liukuovet (Asoetu) 2021 Keittiön ovet ja tasot (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2006 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2010 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2014 Sisävalaistus, porrashuoneiden kunnostus 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Lämmönsiirtimen uusiminen 2017 Rakennusautomaatio 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2021 Vesikaton kuntotutkimus 2022 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2022 Julkisivun pesu 2022 Putkien kuntotutkimus 2022 Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus 2025 Palovaroitinien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden kuvaus ja huuhtelu 2026 Peruskorjaus 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leikosaarentie 13 B 34 / Pohjakuva

Not in scale

