

Pohjavedenportti 2 A 28, Helsinki, VUOSAARI

47,5 m², 2H+KK+S

Sales agent

Bertta Gyldeén

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

18252,07€

– Original right-of-occupancy payment

10116,17€

– Index adjustment

8135,9€

Residence charge

767,58€

– Basic charge

586,5€

– Communal charge

181,08€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

2H+KK+S

Living area

47.50 m²

Floor

5

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Water fee/person/month

25€

Pets

Allowed

Parking fees– Autohallimaksu 2
29,70€– Autohallimaksu 1
48,00€– Autopaikkamaksu 1
26,50€– Autokatos 1
40,00€**Broadband**

DNA Welho

Alterations made to this home

2015 Keraamisen liesitason hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2006 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2011 Väestönsuojien tiiveyskoe 2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Hissien uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Leikkikentän kunnostus 2022 Sisävalaistus 2024 Rakennusautomaatio, Lämmönsiirtimen uusiminen 2025 Palovaroitinien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden kuvaus ja huuhtelu 2027 Peruskorjaus 2028 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus 2028 Pihan kunnostus 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

**Pohjavedenportti 2 A 28 / Pohjavedenportti-2-A-
28_pohja_AI.jpg**

Not in scale

