

Vuosaarentie 1 C I 77, Helsinki, VUOSAARI

51,5 m², 2H+KK+S

Sales agent

Bertta Gyldeén

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

20000,91€

– Original right-of-occupancy payment
11423,16€

– Index adjustment
8577,75€

Residence charge

797,37€

– Basic charge
629,39€

– Communal charge
167,98€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

2H+KK+S

Living area

51.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Water fee/person/month

15€

Pets

Allowed

Parking fees

– Autohallimaksu 2
50,60€

– Autopaikkamaksu 1
25,30€

– Autokatos 1
40,50€

– Autohallimaksu 1
50,60€

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2010 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) Tila: Olohuone (Asoetu) 2010 Astianpesukoneen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) 2018 Kodinkone Tila: Keittiö (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2007 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Porrashuoneiden kunnostus 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroitinien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Leikkikentän kunnostus 2026 Kattoturvaluotteet, sammaleen poisto 2026 Lämmönsiirtimeen uusiminen 2027 Peruskorjaus 2031 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Vuosaarentie 1 C I 77 / pohjakuva

Not in scale

