

Kaivosuonkatu 6 A 10, Lappeenranta, SKINNARILA

48 m², 2H+KK+S

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

14684,34€

– Original right-of-occupancy payment
7842,77€

– Index adjustment
6841,57€

Residence charge

554,1€

– Basic charge
411,85€

– Communal charge
142,26€

Security deposit

250€

Advance water fee/person/month

20€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

2H+KK+S

Living area

48.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

No

Available

Will be clarified later

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2013 Pesuallaskaapin hankkiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) 2013 Pesualtaan uusiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) 2013 Maalattun seinän tapetoiminen Tila: Muut tilat (Asoetu) 2013 Pesuallashana sekä suihkuletku ORAS Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) 2013 Peilikaapin uusiminen (sähköistetty) Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) 2013 Seinien maalaus Tila: Muut tilat (Asoetu) 2019 Kodinkone (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2014 Kattoturvatuotteiden lisäys ja parantaminen 2015 Aitojen kunnostus ja maalaus 2016 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2016 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus 2017 talopesulan saneeraus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Leikkikentän kunnostus 2019 Pysäköintiruutujen maalaus 2021 Julkisivun kuntotutkimus 2021 Porrasvalaistuksen uusiminen 2021 Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Peruskorjaus

Kaivosuonkatu 6 A 10 / Pohjakuva

Not in scale

