

Keltasafiirinpolku 5 A 14, Vantaa, Kivistö

74,5 m², 4h+kt+s+irt.var

Rental agent

Antrea Kiskola

antrea.kiskola@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Vuokrataan hissitalon neljännen kerroksen huoneisto uudelta asuinalueelta! Tilava keittiö on yhtenäistä tilaa olohuoneen kanssa. Keittiöstä löytyy hyvin kaappitilaa ja ruokapöydälle paikka. Olohuoneesta käynti parvekkeelle. Makuuhuoneissa vaatekaapit säilytystiloina. Lisäksi asunnon irtaimistovarasto sijaitsee asunnossa. Tässä kodissa pääset nauttimaan oman saunan lämmöstä. Täytähän vuokra-asuntohakemuksen www.asuntosaatio.fi nettisivuillamme, kiitos!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Rent

1170,23€

Security deposit

250€

Advance water fee/person/month

30€

Parking fees

— Autohalli
65,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B2018

Apartment type

4h+kt+s+irt.var

Living area74.50 m²**Floor**

4

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

01.08.2026

Pets

Allowed

Broadband

Included in the rent

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä kerrostalokohde, jossa osassa asunnoista on asunnon sisäiset irtaimistovarastot. Pienempien asuntojen irtaimistovarastot sijaitsevat väestönsuojassa A-talossa. Asukkaiden käytössä on yhteiset kuivaushuoneet, pesula, ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot sekä talovarasto. Talon asukkaille on tarjolla 43 autohallipaikkaa viereisessä parkkitalossa. Kivistön juna-aseman ja palveluiden läheisyys tekevät siitä huolettoman asukkaan osoitteen. Vuonna 2023 valmistuneen Kivis kauppakeskuksen palvelut alle kilometrin ja 10 minuutin kävelymatkan päässä. Vuokraan sisältyy 25M taloyhtiölaajakaista. Joustavaa asumista: Sopimuksemme ovat toistaiseksi voimassa olevia 1kk irtisanomisajalla. Vuokravakuus pääsääntöisesti 250€. Asuntokuvat voivat olla eri kerroksessa sijaitsevasta vastaavanlaisesta asunnosta. Tämän talon vesimaksut muodostuvat asuntokohtaisen kulutuksen perusteella, vedenkulutuksen määrä mitataan huoneistokohtaisilla vesimittareilla. Laskutamme kaikilta asukkailta kuukausittain vuokran yhteydessä ennakkomaksun per

asukas, summa voi vaihdella kohteittain. Tasaamme vesimaksun kohteesta riippuen noin 2 kertaa vuodessa sekä poismuuton yhteydessä. Mikäli olet kuluttanut vettä maksettua ennakkomaksua enemmän, veloitamme sinulta ennakkomaksun yli menneen veden hinnan. Jos olet kuluttanut vettä ennakkomaksun kattamaa määrää vähemmän, saat meitä hyvityksen säästetystä vedestä. Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Basic house info

Form of housing
Rental home

Elevators
2

Laundry room
Yes

Apartment count
90

Building count
2

Average rent
508,44 - 1220,24€

Construction year
2021

Staircases
2

Energy class
B2018

Heating
Kaukolämpö

Broadband
Included in the rent

TV-antenna system
Kaapeli

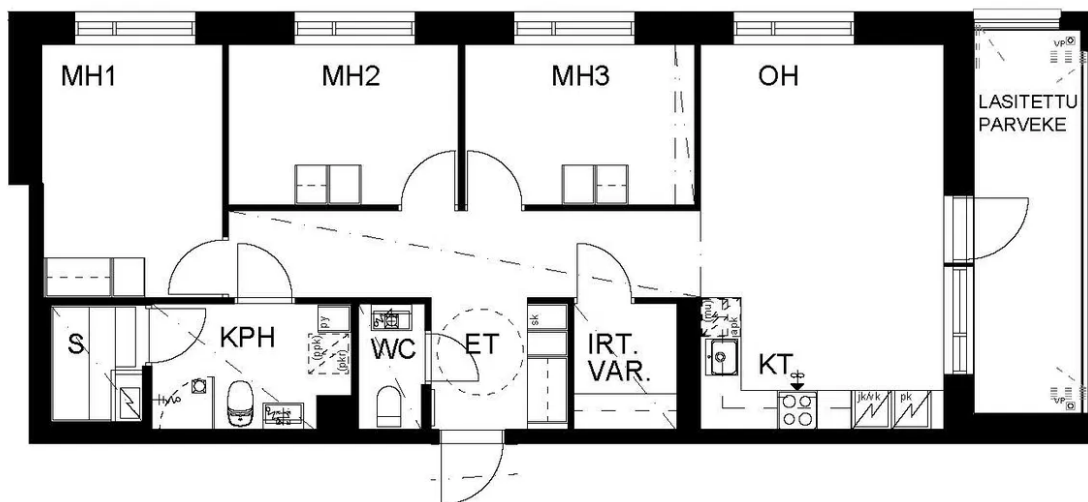
CableTV
DNA

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

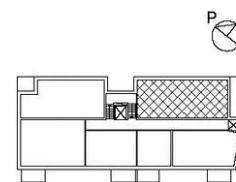
Keltasafiirinpolku 5 A 14 / A 2,8,14,20,26_ 4h+kt+s 74,5 m2 pohjakuva 2_10.jpg

Not in scale



4H+KT+S+IRT.VAR. / 74.5+3.0 m²

A2	2.kerros
A8	3.kerros
A14	4.kerros
A20	5.kerros
A26	6.kerros



Asuntosäätiön vuokra-asunnot Oy
Keltasafiirinpolku 5 / rakennus A

Keltasafiirinpolku 5, 01730 Vantaa

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy
02.10.2019

