

Lounatuulentie 9 B 4, Tuusula, Klaavonkallio

59,5 m², 2h+kk+s+asuntopiha

Rental agent

Antrea Kiskola

antrea.kiskola@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Viihtyisä saunallinen kaksio omalla pihalla rauhallisella sijainnilla Tuusulan Lounatuulentientieellä. Asunnon toimiva pohjaratkaisu ja valoisat tilat luovat erinomaiset puitteet sujuvaan arkeen. Olohuoneesta on kulku suojaisalle asuntopihalle, joka tarjoaa mukavasti lisätilaa oleskeluun ja viihtymiseen. Oma sauna tuo arkeen ripauksen luksusta ja rentoutumista. Läheltä löytyvät palvelut, ulkoilumahdollisuudet sekä sujuvat kulkuyhteydet. Tämä koti on täydellinen valinta omaa rauhaa arvostavalle.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Rent

924,53€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

30€

Parking fees

– Autopaikka
20,00€

– Autokatos
25,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B2007

Apartment type

2h+kk+s+asuntopiha

Living area

59.50 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

01.08.2026

Pets

Allowed

Broadband

Included in the rent

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Valoisia vuokratoteja Klaavonkallion rauhallisella alueella. Asuintilojen lattiat ovat laminaattia, kylpyhuone laatoitettu. Keittiössä on mm. astianpesukone, keraaminen liesi ja kalusteuuni. Useimmissa maantasohuoneistoissa on asuntopiha, muissa on lasitettu parveke. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan. Autopaikat ovat lämpöpistokkeellisia katos- tai avopaikkoja. Klaavonkallio sijaitsee aivan Hyrylän keskustan tuntumassa. Kaikki peruspalvelut, kuten päiväkodit, koulut ja terveyspalvelut, ovat kävelyetäisyydellä, kuten myös Tuusulanjärvi, joka tarjoaa upeat kulttuurimaisemat. Asukasvalinnassa

noudatetaan tarveharkintaa sekä varallisuusrajoja. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Basic house info

Form of housing
Rental home

Elevators
1

Apartment count
34

Building count
2

Average rent
698,63 - 1379,31€

Construction year
2013

Staircases
2

Energy class
B2007, C2007

Heating
Kaukolämpö

Parking spaces
51

Broadband
Included in the rent

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Lounatuulentie 9 B 4 / pohjakuva

Not in scale

