

Alppikylänkuja 13 B 10, Helsinki, ALPPIKYLÄ

53 m², 2H+KT+S

Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

34964,49€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
27608,28€

– Indeksitarkistus
7356,21€

Käyttövastike

773,92€

– Perusvastike
593,74€

– Hoitovastike
180,18€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autokatos 1
35,00€

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

B

Huoneistotyyppi

2H+KT+S

Pinta-ala

53.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Rakennusautomaatiojärjestelmän uusiminen 2022 Aurinkopaneelit 2022 Vesikaton kunnostus 2024 Palovaroittimien uusiminen 2027 Väestönsuojan tiiveyskoe

Arvio tulevista korjauksista

2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2030 Ulko-ovien kunnostus

Alppikylänkuja 13 B 10 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

