

Mantelipolku 4 A 25, Vantaa, PÄHKINÄRINNE

79 m², 3H+K

Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

21635,04€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
11251,1€

– Indeksitarkistus
10383,94€

Käyttövastike

1107,64€

– Perusvastike
877,84€

– Hoitovastike
229,8€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autokatos 1
30,00€

– Autopaikkamaksu 1
17,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K

Pinta-ala

79.00 m²

Kerros

5

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

20.10.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Julkisivun pesu 2019 Vesikaton kunnostus, peltikaton maalaus 2022 Hissin uusiminen
2022 Peruskorjaus 2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus