

Albergan Esplanadi 4 A 30, Espoo, LEPPÄVAARA

60 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

26333,46€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

14047,22€

– Indeksitarkistus

12286,24€

Käyttövastike

1025,7€

– Perusvastike

866,4€

– Hoitovastike

159,3€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

34,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

60.00 m²

Kerros

7

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

30.07.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2005 Jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus 2016 Lämmönsiirtimen uusiminen 2016 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Lukitus 2019 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2022 Asuntoaitojen kunnostus ja maalaus 2022 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2022 Julkisivun pesu , elementtisaumojen uusiminen 2022 Kadunpuolen pihakivetyksen korjaus, vaarallinen painuma 2022 Putkien kuntotutkimus 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Palovaroittimien uusiminen 2025 Peruskorjaus 2026 Peruskorjaus

Albergan Esplanadi 4 A 30 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

