

Karakalliontie 1 L 17, Espoo, Karakallio

44,5 m<sup>2</sup>, 2H+KT+VT

Asuntomyyjä

**Antti Mononen**

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

**Luovutushinta**

29329,86€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

26398,38€

– Indeksitarkistus

2931,48€

**Käyttövastike**

776,24€

– Perusvastike

693,3€

– Hoitovastike

82,93€

**Vakuusmaksu**

250€

**Vesimaksuennakko/hlö/kk**

20€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**

Kerrostalo

**Energialuokka**

A2018

**Huoneistotyyppi**

2H+KT+VT

**Pinta-ala**

44.50 m<sup>2</sup>

**Kerros**

3

**Parveke**

1

**Oma sauna**

Ei

**Hissi**

Kyllä

**Vapautuu**

05.08.2026

**Kunto**

Erinomainen

**Autopaikkamaksut**

– Autopaikkamaksu 1  
20,00€

– Autohallimaksu 1  
50,00€

**Saunamaksu**

20,00€

**Lemmikit**

Sallittu

**Laajakaista**

DNA Welho

**Tupakointi asunnoissamme**

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

**Karakalliontie 1 L 17 / L 9,17,25,33,41,49.jpg**

Ei mittakaavassa

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy

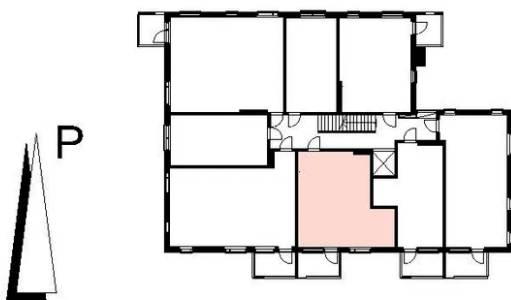
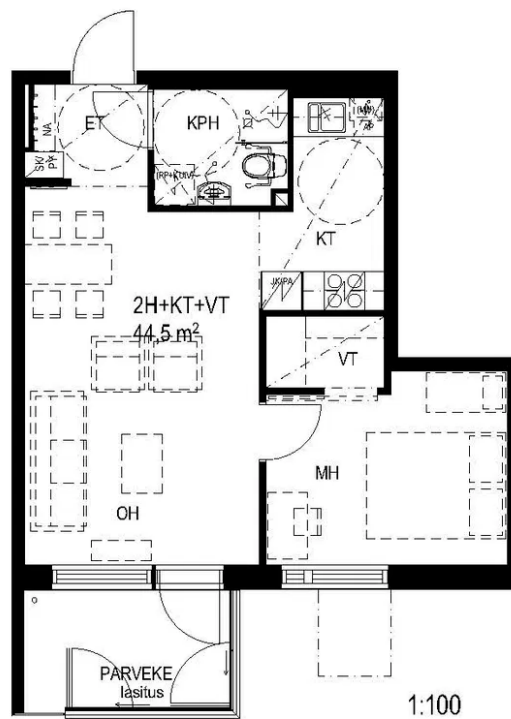
Karakalliontie 1 L

02620 ESPOO

17.12.2020

2H+KT+VT 44,5 m<sup>2</sup>

L9 2. kerros  
L17 3. kerros  
L25 4. kerros  
L33 5. kerros  
L41 6. kerros  
L49 7. kerros



0 0,5 1 2 3 4 5m

