

Illenpiha 2 A 10, Vantaa, KARTANONKOSKI

48 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

23552,71€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
14232€

– Indeksitarkistus
9320,71€

Käyttövastike

776,82€

– Perusvastike
634,04€

– Hoitovastike
142,78€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

– Autokatos 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

48.00 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

18.10.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2010 sälekaihtimet 2022 Keittiön ovet ja tasot (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Lämmönsiirtimen uusiminen 2027 Väestönsuojien kunnostus, Väestönsuojan tiiveyskoe

Illenpiha 2 A 10 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

