

Viherpeiponkuja 2 B 4, Espoo, LINTUVAARA

95,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

44106,48€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
25509,06€

– Indeksitarkistus
18414,42€

– Muutostyöt
183€

Käyttövastike

1408,63€

– Perusvastike
1207,12€

– Hoitovastike
201,51€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D2007

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

95.50 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

01.08.2026

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2010 Astianpesukone 2019 ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

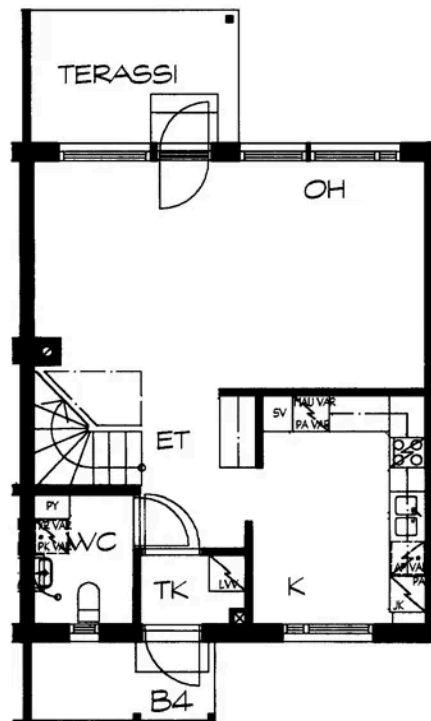
2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Puuosien maalaus ja kunnostus 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Ulkovalaistuksen uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2029 Lämminvesivaraajien uusiminen 2030 Lukituksen uusiminen

Viherpeiponkuja 2 B 4 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa



Viherpeiponkuja 2 B 4 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa

