

Jokivieru 2 As 4, Jyväskylä, VÄINÖLÄ

57 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

19305,95€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
10255,26€

– Indeksitarkistus
8499,42€

– Muutostyöt
551,27€

Käyttövastike

661,2€

– Perusvastike
443,12€

– Hoitovastike
218,08€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

57.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Autopaikkamaksut

- Autopaikkamaksu 1
20,00€
- Autopaikka ilman sähköä
10,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2009 parvekelasitus 2008 sälekaihtimet 2010 astianpesukone 2008 laminaattilattiat 2019 Keittiöpaketti 2019 peiliovet eteinen

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Leikkikentän kunnostus 2023 Lukitus 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Parvekkeiden teräspilareiden huoltomaalaus eteläpuolelta. 2027 Julkisivun puuosien huoltomaalaus

Jokivieru 2 As 4 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

