

Liinakonkatu 12 A 5, Tampere, HOLVASTI

104,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30280,59€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

16553,39€

– Indeksitarkistus

13727,2€

Käyttövastike

1240,48€

– Perusvastike

994,99€

– Hoitovastike

245,49€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

12,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

104.50 m²

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Tarkentuu myöhemmin

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Elisa

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

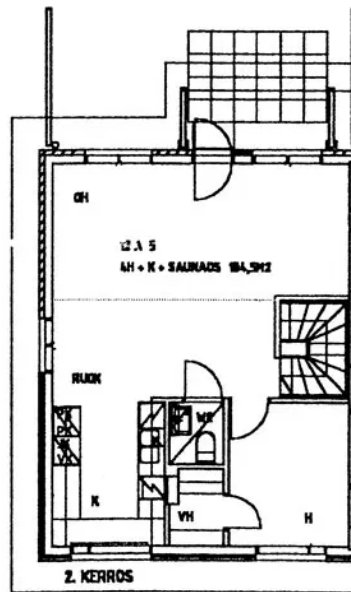
2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Ulkovalaistus 2017 Pihamaan perusparannus 2019 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2019 Lukituksen uusiminen 2020 Väliaitojen maalaus ja kunnostus 2021 Vesikaton kunnostus 2022 Puuosien maalaus ja kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Peruskorjaus 2028 Ulkovalaistus

Liinakonkatu 12 A 5 / pohjakuva

Ei mittakaavassa



POHJAKERROS

