

Höyhenkuja 1 B 14, Oulu, KAAKKURI

84 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

25060,06€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

16383,02€

– Indeksitarkistus

8677,04€

Käyttövastike

933,8€

– Perusvastike

772€

– Hoitovastike

161,81€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

– Autokatos 1

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

84.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

01.09.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Leikkikentän kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Parvekelasien huolto ja korjaus 2028 Puuosien maalaus ja kunnostus 2028 Rakennusautomaation, lämmönsiirtimen uusiminen

Höyhenkuja 1 B 14 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

