

Pähkinämäentie 231 As 11, Tuusula, MIKKOLA

75,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

26060,97€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

13658,54€

– Indeksitarkistus

12402,43€

Käyttövastike

1018,53€

– Perusvastike

673,93€

– Hoitovastike

344,6€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

23€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

75.50 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

17.10.2026

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Elisa

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Lukitus 2022 Aitojen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Arvio tulevista korjauksista

2027 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2027 Peruskorjaus 2027 Sisävalaistus, porrashuone ja yhteiset tilat 2028 Julkisivun kunnostus 2028 Vesikaton uusiminen 2029 Leikkikentän kunnostus 2030 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen

Pähkinämäentie 231 As 11 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

