

Kotikaivonpolku 2 D 19, Helsinki, TAPANINKYLÄ

60,5 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

12823,74€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

5827,71€

– Indeksitarkistus

5658,71€

– Muutostyöt

1337,32€

Käyttövastike

1141,92€

– Perusvastike

922,27€

– Hoitovastike

219,65€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

60.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Ei

Vapautuu

24.10.2026

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
12€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autokatos 1
15,00€

Tehdyt muutostyöt

2025 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Pihan kunnostus 2022 Peruskorjaus 2023 Peruskorjaus 2024 patteriventtiilien tasapainotus ja säätö

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ikkunoiden tiivistys

Kotikaivonpolku 2 D 19 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa

