

Kylvökuja 1-4 D 4, Espoo, NIIPPERI

125,5 m², 6H+K+S

Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

46879,35€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
24795,11€

– Indeksitarkistus
21965,49€

– Muutostyöt
118,75€

Käyttövastike

1494,59€

– Perusvastike
1364,08€

– Hoitovastike
130,51€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/jyvm2/kk

50,2€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Erillistalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

6H+K+S

Pinta-ala

125.50 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

1997 laminaatti 1997 lattialaatat 2017 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

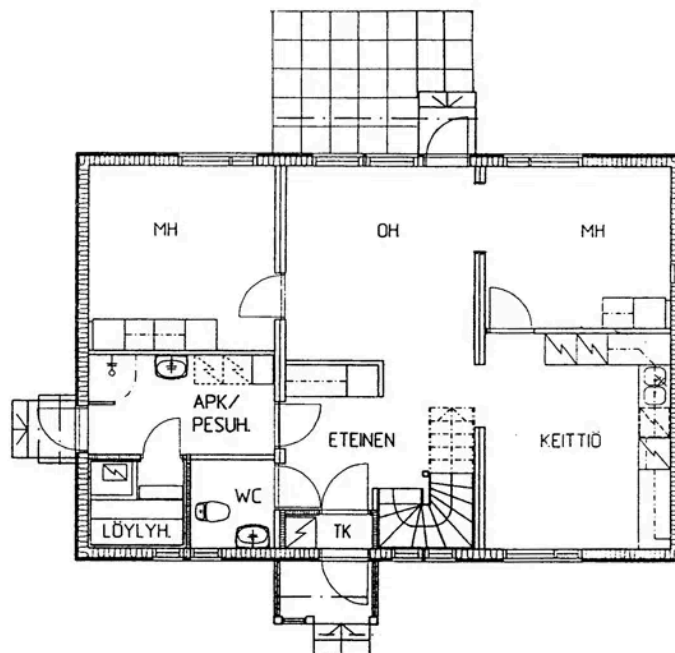
2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Leikkivälineiden uusiminen 2018 Yläpohjan lisäeristys 2020 Takkojen uusiminen 2021 Lumiesteiden asennus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Kylvökuja 1-4 D 4 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa



Kylvökuja 1-4 D 4 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa

