

Kajuuttakuja 5 B 41, Espoo, Espoonlahti

64,5 m<sup>2</sup>, 3H+KT

Asuntomyyjä

**Karita Koppinen**

karita.koppinen@asuntosaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

#### Luovutushinta

38922,65€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
38922,65€

#### Käyttövastike

1182,41€

– Perusvastike  
1046,1€

– Hoitovastike  
136,31€

#### Vakuusmaksu

250€

#### Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

#### Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1  
25,00€

#### Saunamaksu

25,00€

### Perustiedot asunnosta

#### Talotyyppi

Kerrostalo

#### Energialuokka

A2018

#### Huoneistotyyppi

3H+KT

#### Pinta-ala

64.50 m<sup>2</sup>

#### Kerros

5

#### Parveke

1

#### Oma sauna

Ei

#### Hissi

Kyllä

#### Arvioitu valmistumisaika

29.09.2026

#### Kunto

Erinomainen

**Lemmikit**

Sallittu

**Laajakaista**

DNA Netti

## Tupakointi asunnoissamme

---

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.