

Neilikkatie 27 C 3, Vantaa, TIKKURILA

93 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

38489,68€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
21351,79€

– Indeksitarkistus
17137,89€

Käyttövastike

1502,57€

– Perusvastike
1153,35€

– Hoitovastike
349,22€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
7,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

93.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

1997 parkettilattia, pesuhuoneen ja saunan lattialaatoitus

Tupakointi asunnoissamme

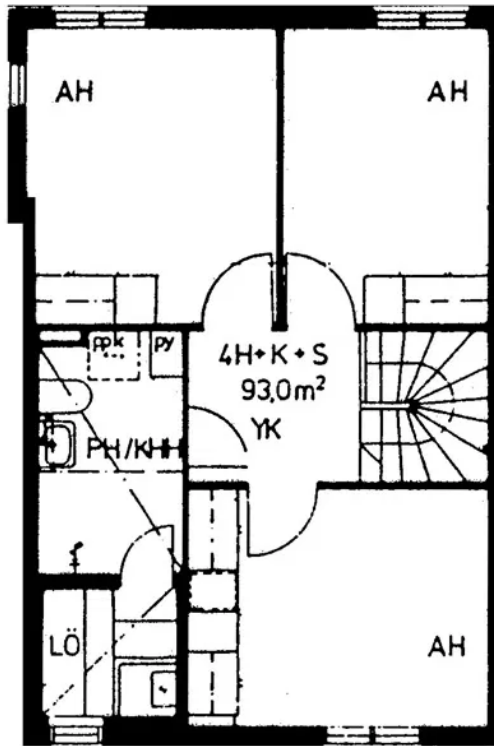
Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2005 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2005 Piha-aidat ja autokatos maalattu 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2021 Julkisivun ja autokatoksen puuosien kunnostus 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2024 Ulkovalaistus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Neilikkatie 27 C 3 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Neilikkatie 27 C 3 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

