

Sarvikatu 6 A 3, Lahti, JALKARANTA

79,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

14706,02€

– Original right-of-occupancy payment
7667,18€

– Index adjustment
6940,98€

– Alterations
97,86€

Residence charge

876,67€

– Basic charge
668,16€

– Communal charge
208,51€

Security deposit

250€

Advance water fee/person/month

20€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
12,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

79.50 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

01.09.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2020 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2008 Lämmönsiirtimen uusiminen 2014 IV-laitekorjauksia 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Julkisivun puuosien maalauskunnostus 2014 Jätetilan kunnostus 2014 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2014 Rakennusautomaatio 2015 Liukumäen uusinta 2017 Elementtisaumojen uusiminen 2017 Grillikota 2017 Hissien perusparannus A-B- ja C-rappu 2018 Kylpyhuoneet, saunat ja pikku wc-tilat 2018 Käyttövesiputkiston uusiminen 2018 Ulkoroskisten uusiminen 2018 Vesikaton uusiminen 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2020 Lumon parvekelasit 2020 Sisävalaistus liiketunnistimille 2021 Lukitus 2021 Vesikaton hattupellitysten uusiminen 2022 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2023 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2023 Porrashuoneiden kunnostus ja maalaus 2023 Ulkovaistutus 2023 Palovaroitinien paristojen vaihto 2024 Kattoluukkujen maalaus 2024 Leikkikentän uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Jätetilan kunnostus, Aitojen kunnostus ja maalaus, Aitojen uusiminen 2027 Parvekkeiden maalaus, Parvekkeiden kunnostus 2027 Pesulan kunnostus, pesulakoneiden uusiminen

Sarvikatu 6 A 3 / pohjakuva

Not in scale

