

Leppäviita 11 A 8, Espoo, Leppävaara

58,5 m², 2h+k+s+parv

Vuokravälittäjä

Antrea Kiskola

020 161 2420

antrea.kiskola@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

HYÖDYNÄ ETU: ILMAINEN MUUTTO! Kun muutat uuteen kotiin, haluamme tehdä siitä mahdollisimman helppoa. Siksi tarjoamme tähän asuntoon vuokrasopimuksen tehneille ilmaisen muuton. Etuun sisältyy kanto- ja kuljetustyö yhdestä osoitteesta Uudenmaan sisällä (muutettavat tavarat enintään 150 kg/kpl). Etu ei sisällä muuttolaatikoita. Saat tarkemmat pakkaus- ja toimintaohjeet sopimuksen yhteydessä. Etu on voimassa toistaiseksi. Tässä 2H+K+S -asunnossa yhdistyvät mukavuus, toimivuus ja käytännöllisyys. Kodissa on selkeä ja tehokas pohjaratkaisu, joka tarjoaa erillisen keittiön, tilavan olohuoneen sekä makuuhuoneen, jossa on hyvin säilytystilaa. Oman saunan ansiosta voit nauttia arjen rentoutushetkistä milloin tahansa. Kylpyhuoneessa on paikka pyykinpesukoneelle, ja eteisessä sekä makuuhuoneessa on kaappitilaa säilytyksen tueksi. Lasitettu parveke tuo lisää asumismukavuutta ja toimii viihtyisänä lisätilana pitkälle syksyyn. Asunto sijaitsee hissitalon 4. kerroksessa, aivan Leppävaaran kattavien palveluiden ja liikenneyhteyksien läheisyydessä.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra

1032,87€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk
30€

Autopaikkamaksut

– Autohalli
65,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
D2007

Huoneistotyyppi
2h+k+s+parv

Pinta-ala
58.50 m²

Kerros
4

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
02.09.2026

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Viihtyisiä vuokratoteja vehreässä maisemassa Leppävaarassa. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan. Lähellä on päiväkot, koulu, useita puistoja ja urheilupaikkoja sekä kaikki Kauppakeskus Sellon palvelut. Leppävaaran juna-asemalle vajaan 10 minuutin kävelymatka. Asukasvalinnassa noudatetaan tarveharkintaa sekä varallisuusrajoja. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisn mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto
Vuokratoti

Hissit
2

Pyykkitupa
Kyllä

Asuntoja
41

Asuinrakennuksia
2

Keskimääräinen vuokra
889,03 - 1526,77€

Valmistumisvuosi
2002

Porrashuoneet
2

Energialuokka
D2007

Lämmitysmuoto
Kaukolämpö

Kerhuhuone
1

Askarteluhuone
1

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Runkomateriaali
Betoni, Puu

Lemmikit
Sallittu

Leppäviita 11 A 8 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

