

Aallonmerkki 2 B 10, Espoo, KIVENLAHTI

78,5 m², 3H+K+S+ASH

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

28833,29€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

15145,83€

– Indeksitarkistus

13687,46€

Käyttövastike

1161,27€

– Perusvastike

974,56€

– Hoitovastike

186,71€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S+ASH

Pinta-ala

78.50 m²

Kerros

Pohjakerros

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

31.10.2026

Autopaikkamaksut

– Autokatos 1
20,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autotallimaksut
45,00€

Saunamaksu

12,00€

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2016 Julkisivun kunnostus 2017 Elementtisaumojen uusiminen 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Leikkikentän uusiminen 2017 Parvekkeiden kunnostus 2017 Terassien pesu 2017 Ulkovaistutus 2018 Aitojen kunnostus ja maalaus 2018 Lämmönsiirtimen uusiminen 2018 Rakennusautomaatio 2018 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2023 Peruskorjaus 2024 Peruskorjaus 2024 Hissin uusiminen 2025 Peruskorjaus

Aallonmerkki 2 B 10 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

