

Pienenvillasaarentie 13 D 18, Helsinki, VUOSAARI

116,5 m², 5H+K+S

Sales agent

Bertta Gylén

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

51808,08€

– Original right-of-occupancy payment
29866€

– Index adjustment
20446,72€

– Alterations
1495,36€

Residence charge

1663,41€

– Basic charge
1256,77€

– Communal charge
406,64€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Duplex

Energy class

D

Apartment type

5H+K+S

Living area

116.50 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

No

Available

04.11.2026

Water fee

Is included in the residence charge

Condition

Good

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autokatos 1
14,00€

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2024 Ilmalämpöpumppu 2013 Seinien maalaus Tila: Muut tilat (Asoetu) 2013 WC istuimien kansien uusiminen Tila: WC (Asoetu) 2013 Muovimaton uusiminen, tuulikaappi (vanha muovimatto on poistettava) Tila: Muut tilat (Asoetu) 2014 Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2013 Kiukaan uusiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

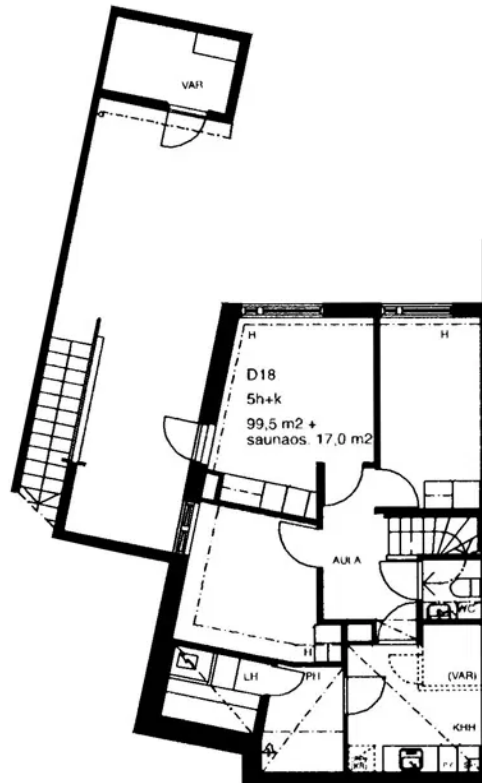
2009 Ulko-ovien kunnostus 2010 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Aitojen kunnostus ja maalaus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2024 Lämmönsiirtimen uusiminen 2025 Palovaroittimien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Ulkovalaistuksen uusiminen 2028 Julkisivun ja kattojen pesut 2028 Ulko-ovien kunnostus

Pienenvillasaarentie 13 D 18 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale



Pienenvillasaarentie 13 D 18 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale

