

Hiidentie 1 A 10, Oulu, PUOLIVÄLIKANGAS

75,5 m², 3H+K

Asuntomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

15467,96€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7934,1€

– Indeksitarkistus
7461,36€

– Muutostyöt
72,5€

Käyttövastike

854,64€

– Perusvastike
670,64€

– Hoitovastike
184€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Luhtitalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K

Pinta-ala

75.50 m²

Kerros

2-3

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

26.09.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2018 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Tupakointi asunnoissamme

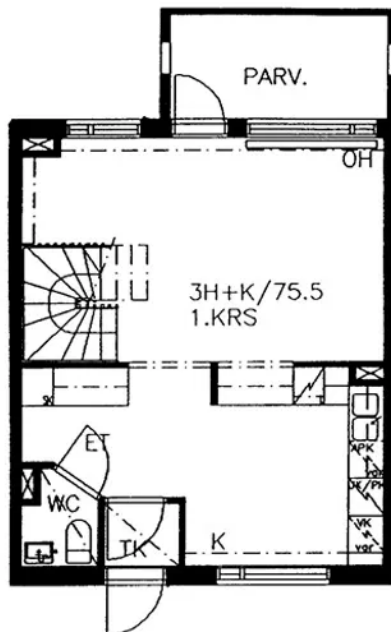
Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Ulkovalaistuksen uusiminen 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, talo A 2023 Leikkikentän kunnostus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, talo B 2024 Peruskorjaus 2025 Peruskorjaus

Hiidentie 1 A 10 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa



Hiidentie 1 A 10 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa

