

Jättiläisenkaari 3 C 10, Kirkkonummi, LAAJAKALLIO

83,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

32445,91€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

18929,55€

– Indeksitarkistus

13516,36€

Käyttövastike

1095,16€

– Perusvastike

895,36€

– Hoitovastike

199,8€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä

10,00€

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

83.50 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

19.09.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2004 sälekaihtimet 2006 massiivipeiliovet 2006 parkettilattia 2006 tuulikaaopin lattialaatoitus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

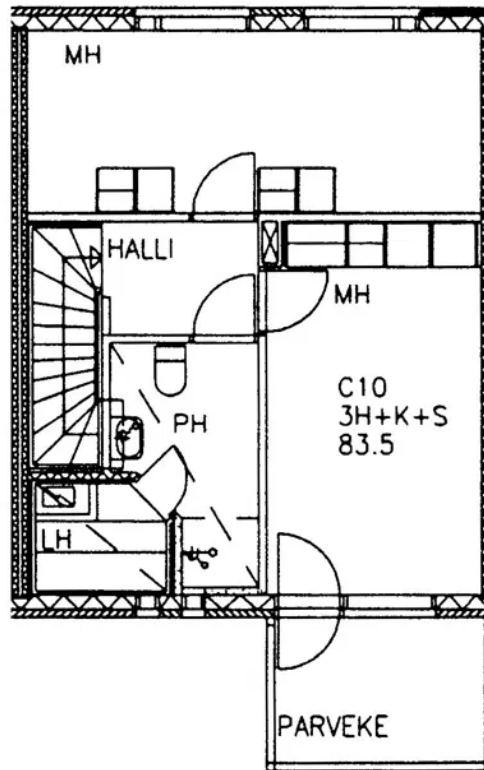
2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2020 Aitojen kunnostus ja maalaus 2022 Leikkikentän kunnostus 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Elementtisaumojen uusiminen 2027 Ulkovalaistus 2028 Julkisivun puuosien maalaus 2028 Jätetilan kunnostus 2029 Lukitus 2030 Ilmanvaihtokanavien nuohous js säätö

Jättiläisenkaari 3 C 10 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Jättiläisenkaari 3 C 10 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

