

Linnunradantie 2 A 3, Helsinki, SUUTARILA

77,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

13998,99€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7178,6€

– Indeksitarkistus
6820,39€

Käyttövastike

1301,4€

– Perusvastike
968,89€

– Hoitovastike
332,51€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

77.50 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

02.10.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Leikkikentän uusiminen 2015 Vesikaton kunnostus 2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Kohteen LTO-koneiden ja liesituulettimien (13kpl) uusinta 2016 Maanalaisten sadevesiputkistojen uusinta 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Peruskorjaus

Linnunradantie 2 A 3 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa



Linnunradantie 2 A 3 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

