

Malmin Kauppatie 4 A D 72, Helsinki, MALMI

108,5 m², 5H+K+S

Sales agent

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

43257,61€

– Original right-of-occupancy payment
25390,83€

– Index adjustment
17866,78€

Residence charge

1532,84€

– Basic charge
1243,04€

– Communal charge
289,8€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

5H+K+S

Living area

108.50 m²

Floor

4

Balcony

2

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Water fee/person/month

25€

Condition

Good

Parking fees– Autotallimaksut
50,00€– Autopaikkamaksu 1
15,00€– Autohallimaksu 1
30,00€**Pets**

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2001 kh+s laatoitus 2001 latiaalämmitys kh 2001 keraaminen liesitaso 2001 sälekaihtimet 2001 Electrolux apk 2002 parvekelasit 2013 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta, APK Bosch SMU55M12SK 2017 Sauna Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Alapohjan kuntokartoitus ja kunnostus 2021 Ulkovalaistus 2021 Vesikaton kunnostus 2022 F98:n Kylpyhuoneremontti 2023 Autotallien ovien uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Elementtisaumojen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2023 iv-koneiden uusiminen 2027 Hissien uusiminen 2027 lv-kanavien säätö 2027 lv-koneiden uusiminen 2027 Jäteaseman ja aitojen maalaus ja kunnostus 2027 Rappukäytävien maalaukset 2028 Käyttöveden sulkuventtiilien uusiminen

Malmin Kauppatie 4 A D 72 / pohjakuva

Not in scale

