

Kuusikkokuja 2 B 4, Vantaa, KUNINKAALA

109 m², 5H+K+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

45927,09€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
26688,4€

– Indeksitarkistus
18465,86€

– Muutostyöt
772,83€

Käyttövastike

1359,23€

– Perusvastike
1184,83€

– Hoitovastike
174,4€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

13€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

5H+K+S

Pinta-ala

109.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

2023 Ilmalämpöpumppu 2016 Lieden uusiminen, Inductio Liesi/ EK1555500W ELECTROLUX COOKER 50CM INDUCTION 2016
Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi 2016 Työtasojen vaihto ja välitilan muutos

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

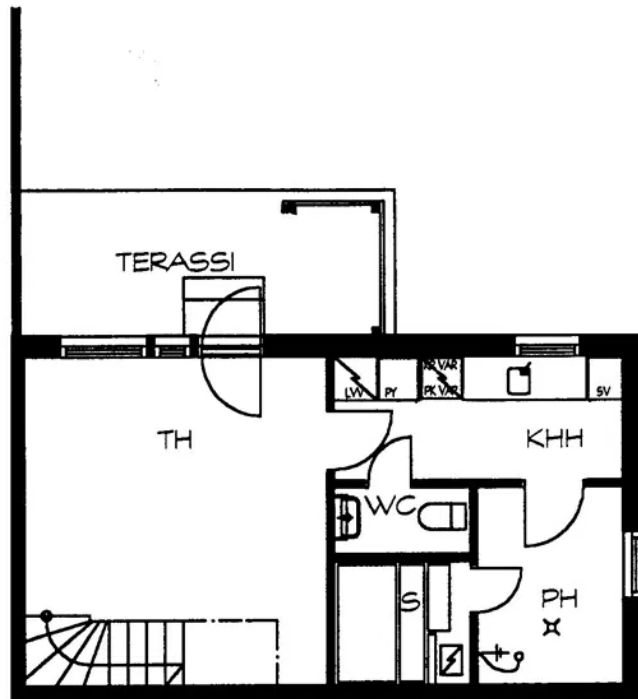
2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Aitojen kunnostus ja maalaus 2023 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Ulkoportaiden uusiminen 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2029 Ulkovalaistus/ Seinävalaisimien uusiminen

Kuusikkokuja 2 B 4 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa



Kuusikkokuja 2 B 4 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa

