

Andersinkatu 5 A 5, Vantaa, ASOLA

74 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30818,21€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
17049,38€

– Indeksitarkistus
13768,83€

Käyttövastike

1020,68€

– Perusvastike
822,32€

– Hoitovastike
198,36€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 2
6,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

74.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

08.10.2026

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2003 sälekaihtimet

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

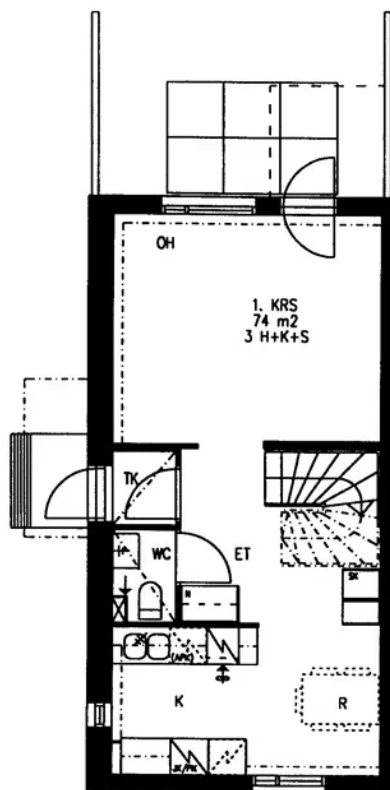
Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Varastokoppien ovien uusinta 2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2021 OT2100723 - Asuntovarastot 2021 OT2100773 - Sadevesien ohjauksen kunnostus 2022 Ulkovaistus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Andersinkatu 5 A 5 / pohjakuva 1.kerros
Ei mittakaavassa



Andersinkatu 5 A 5 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa

