

Tilkankatu 27 A 5, Helsinki, PIKKU HUOPALAHTI

82,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30467,8€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

16029,99€

– Indeksitarkistus

14437,81€

Käyttövastike

1468,6€

– Perusvastike

1236,34€

– Hoitovastike

232,25€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autotallimaksut

60,00€

– Autokatos 1

38,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

F

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

82.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

01.11.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2014 Eteisen liukuovikaapit / Elegia Tila: Muut tilat (Asoetu) 2021 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2014 Raitisilmaventtiilit 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ulkorakennuksen maalaus-kunnostus 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2022 Putkien kuntotutkimus 2022 Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus 2022 Vesikaton kuntotutkimus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus

Tilkankatu 27 A 5 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

