

Puunhaltijankuja 2 B 33, Vantaa, LEINELÄ

53 m², 2H+K

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

29764,83€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
21897,01€

– Indeksitarkistus
7867,82€

Käyttövastike

824,23€

– Perusvastike
689,32€

– Hoitovastike
134,91€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Saunamaksu

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+K

Pinta-ala

53.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

07.11.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

2023 Jääkaappipakastin (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Pihamuurin kunnostus

Puunhaltijankuja 2 B 33 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

