

Voudinkuja 3 B 7, Espoo, KAUKLAHTI

104 m², 5H+K+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

40036,64€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
23249,79€

– Indeksitarkistus
16786,85€

Käyttövastike

1412,04€

– Perusvastike
1129,23€

– Hoitovastike
282,82€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

5H+K+S

Pinta-ala

104.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

01.10.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2014 WC istuin 2 kpl Tila: WC (Asoetu) 2014 Astianpesukoneen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

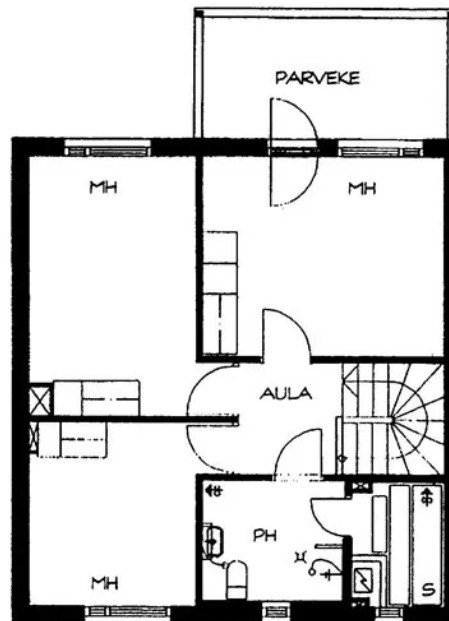
Tehdyt korjaukset

2011 Julkisivun kunnostus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Ulkovalaistus 2017 Leanheat asennus 2017 Sadevesijärjestelmät, G-talon edustan sadevesikaivon uusiminen 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2022 Pihan asuntovarastojen ja jätehuoneen huoltomaalaus ja kunnostus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Lukitus 2027 Peruskorjaus

Voudinkuja 3 B 7 / pohjakuva 2.kerros
Ei mittakaavassa



Voudinkuja 3 B 7 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa

