

Trillakatu 2 B 19, Espoo, KILO

75 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30293,71€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
16322,64€

– Indeksitarkistus
13971,07€

Käyttövastike

1008,9€

– Perusvastike
789,29€

– Hoitovastike
219,6€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autokatos 1
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

F

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

75.00 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

16.09.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2007 astianpesukone

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2013 Hissien modernisointi 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Pihan pylväsvalaisimien uusiminen 2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Jätekatoksen sekä asuntojen piha-aitojen kunnostus ja huoltomaalaus 2022 Lämmönsiirtimen ja automaation uusiminen 2022 Poistoilmapuhaltimien uusiminen 2022 Pyörävaraston katon kunnostus 2024 Sokkelin kunnostus 2024 Vesikaton kunnostus 2024 Sisävalaistuksen uusiminen 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2024 Trillaparkin korjaukset 2026 Peruskorjaus

Trillakatu 2 B 19 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

